**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_**

**об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям**

г. Красноярск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

**Общество с ограниченной ответственностью «Финарт» (ООО «Финарт»)**, именуемое в дальнейшем **«Сетевая организация»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем **«Заявитель,** вместе именуемые **«Стороны»**, заключили настоящий договор (далее – «**Договор»**) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. По настоящему договору Сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя (далее - технологическое присоединение), в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

- максимальная мощность **\_\_\_\_\_\_ кВт;**

- максимальная мощность (без учета ранее присоединенной (существующей) максимальной мощности) \_\_\_\_\_\_ кВт;

- ранее присоединенная максимальная мощность \_\_\_\_\_\_\_\_ кВт;

- категория надежности электроснабжения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кВ***.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.3. Точки присоединения указаны в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия).

1.4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в Приложении №1.

Срок действия технических условий составляет 2 (два) года со дня заключения настоящего договора.

1.5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 2 (два) года со дня заключения настоящего договора.

**2. Обязанности Сторон**

2.1. Сетевая организация обязуется:

2.1.1. Надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на Сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению;

2.1.2. В течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня уведомления Заявителем Сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий Заявителем;

2.1.3. Принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору;

2.1.4. Не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня получения копии разрешения уполномоченного органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объектов Заявителя, с соблюдением срока установленного пунктом 1.5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности, осуществляемый путем включения коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении «включено»);

2.1.5. Не позднее 3 (трех) рабочих дней после осуществления Сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям и фактической подачи напряжения, составить Акт об осуществлении технологического присоединения, подписать со стороны Сетевой организации и направить оригинал акта Заявителю, способом, позволяющим подтвердить дату отправки и получения уведомления;

2.1.6. В случае нарушения Заявителем какого-либо из следующих условий Сетевая организация вправе не осуществлять фактическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации. Фактическое присоединение осуществляется только после их устранения Заявителем (о факте устранения Заявитель письменно уведомляет Сетевую организацию) в пределах срока действия настоящего договора:

- несоблюдение установленных правил технологического присоединения;

- несоответствие проектной документации, выполняемой Заявителем, ТУ и (или) требованиям нормативно-технической документации;

- несоответствие выполненных Заявителем работ проектной документации и (или) ТУ;

- невыполнение Заявителем обязательств, предусмотренных условиями настоящего договора;

2.2. Сетевая организация при невыполнении Заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению Заявителя продлить срок действия технических условий.

2.3. Заявитель обязуется:

2.3.1. Надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на Заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства Заявителя, указанные в технических условиях;

2.3.2. В течение 2 (двух) рабочих дней после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка Заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить Сетевую организацию о выполнении технических условий способом, позволяющим подтвердить дату отправки и получения уведомления;

2.3.3. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения, подписать представленный Сетевой организацией Акт об осуществлении технологического присоединения, либо предоставить мотивированный отказ от подписания, и направить в Сетевую организацию способом, позволяющим подтвердить дату отправки и получения уведомления;

2.3.4. Надлежащим образом исполнять указанные в пункте 3 настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

2.3.5. Уведомить Сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование двух и более источников электроснабжения.

2.4. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в Сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

**3. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов**

3.1. Размер платы за технологическое присоединение определен в соответствии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** в т.ч. НДС 20% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.2. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется Заявителем в размере **100** (сто) процентов в течение 10 (десяти) дней со дня заключения настоящего договора.

3.3. Датой исполнения обязательства Заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет Сетевой организации

**4. Условия изменения, расторжения Договора и ответственность Сторон**

4.1. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

4.2. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

4.3. Заявитель вправе при нарушении Сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть Договор.

4.4. В случае нарушения одной из Сторон сроков исполнения своих обязательств по настоящему договору такая Сторона в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня наступления просрочки уплачивает другой Стороне неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения настоящего договора, и общего размера платы за технологическое присоединение по Договору за каждый день просрочки.

4.5. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.6. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

**5. Порядок разрешения споров**

5.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего договора, Стороны будут стараться разрешать путем переговоров в рамках соблюдения претензионного порядка: посредством телефонных переговоров, писем, личных встреч, обмена факсимильными сообщениями и средствами электронной почты.

5.2. В случае, если споры и разногласия не могут быть урегулированы путем переговоров, и/или Сторона, в адрес которой была направлена претензия, не направляет ответ на данную претензию, такие споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Красноярского края в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

**6. Срок действия**

6.1. Настоящий договор вступает в силу с даты получения Сетевой организацией**,** подписанного с обеих Сторон экземпляра договора, и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору.

6.2. Обязательства Сторон по осуществлению технологического присоединения считаются выполненными после подписания Акта о технологическом присоединении фактического приема (подачи) напряжения и мощности путем включения коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении «включено»).

**7. Заключительные положения**

7.1. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации, а также законодательством города Красноярска и Красноярского края.

7.2. После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между Сторонами, относящиеся к данному договору, теряют силу, если они противоречат настоящему договору.

В период действия Договора Стороны вправе направлять друг другу письма, содержащие требования, ходатайства, уведомления, извещения, иную корреспонденцию и любым способом доводить её до сведения другой Стороны. При возникновении вопроса о достоверности письма, Сторона обязана подтвердить, что оно исходит непосредственно от неё.

7.3. В случае изменения реквизитов каждая из Сторон обязуется письменно уведомить об этом другую Сторону в 5 (пяти) дневный срок. В противном случае все сообщения, направленные по последнему известному месту нахождению Сторон, считаются доставленными.

7.4. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

**8.Реквизиты Сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сетевая организация:**  **ООО «Финарт»**  660064, г. Красноярск,  ул. Капитанская, д. 14, пом. 348, офис 1-07  ИНН 2464154371 КПП 246401001  ОГРН 1202400030139  БИК 040407627  Красноярское отделение №8646  ПАО Сбербанк г. Красноярск  Р/счёт: 40702810831000030077  Кор/счёт: 30101810800000000627 | |  | | --- | | **Заявитель:** | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

Приложение № 1 к Договору

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года №\_\_\_\_\_

об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям

**Технические условия**

**для присоединения к электрическим сетям**

**Общества с ограниченной ответственностью «Финарт»**

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: \_\_\_\_\_ кВт .

4. Категория надежности электроснабжения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Уровень напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,4 кВ.

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: **\_\_\_\_\_\_\_\_**

7. Точка(и) присоединения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Основной источник питания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. Резервный источник питания:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**10. Сетевая организация осуществляет:**

10.1. Подготовка и выдача технических условий.

10.2. Проверку выполнения технических условий Заявителя.

10.3. Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств Заявителя после выполнения п.10.2 настоящих технических условий.

**11. Заявитель осуществляет:**

11.1. Разработку проекта на увеличение мощности электроснабжения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_и предоставить на согласование в   
ООО «Финарт».

11.2. Электроснабжение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_выполнить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_линией \_\_\_\_\_\_\_\_кВ протяженность, сечение, марку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_определить проектом.

11.3. Установку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_с соблюдением условий селективности относительно \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и максимальной мощности присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя.

11.4. После выполнения мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренных техническими условиями, уведомить представителя сетевой организации ООО «Финарт», способом подтверждающим отправку и получение уведомления, о выполнении технических условий, для составления акта о приемке в эксплуатацию прибора учета электрической энергии.

**12. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 (два) года со дня их подписания.**

Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_